

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.08.2020, поступившего на рассмотрение 11.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7			
Кадастровый номер:	50:20:004XXXX:XX1		
Номер кадастрового квартала:	50:20:004XXXX		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.10.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:20:004 XX XX:0XX1; Условный номер 50:20:XX:XXXX2		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Одинцовский район, пос. Горки-2, XXXXXXXXXXX XXXX, участок № XX Л.		
Площадь, м2:	3629		
Кадастровая стоимость, руб.:	20426080.53		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:004XXXX:XXX1, 50:20:004XXXX:XXX2		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:20:004XXXX:XX0		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 49936308595624827604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства РФ от 23.11.1996 № 1404 выдан: Прочие.		
Получатель выписки:	ДXXXXXXXXX Александр Сергеевич		

полное наименование должности	
	М.П.
	инициалы, фамилия

: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 8			
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ЧXXXXXXXXа XXXX Александровна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/020-50/020/002/2016- XXXX/2 25.08.2016 16:45:31
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	19.06.2020 16:13:04	
	номер государственной регистрации:	50:20:004XXXX:XX1-50/XXX/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	*Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	МОСП по ИПН	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 19394XXXX1/7743, Выдан 18.06.2020 МОСП по ИПН	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

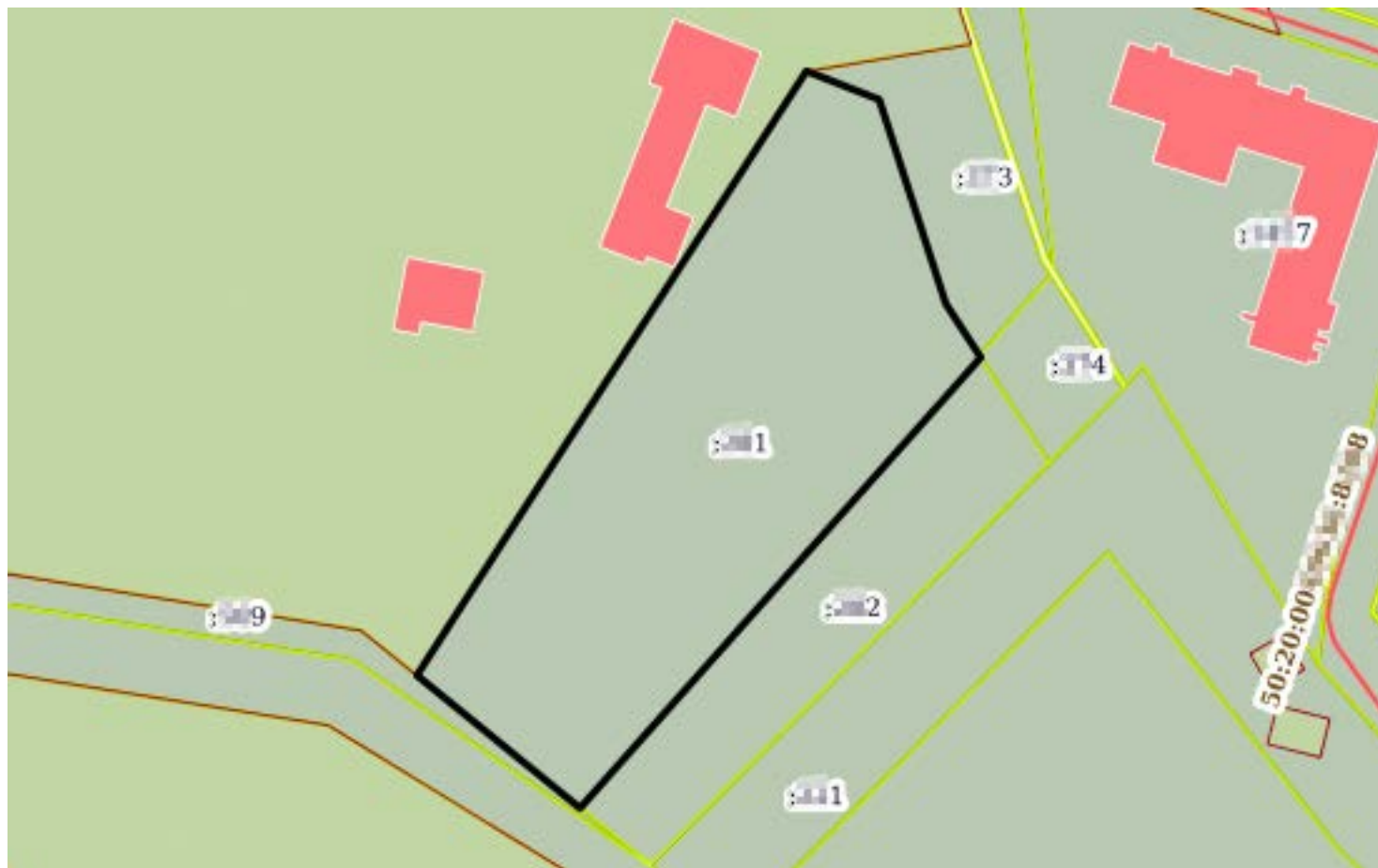
М.П.
: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6
			Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	161°56.6'	30.65	данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XX3	г.Москва, пер.3-Кутузовский, д.ХХ/ХХ, кв.ХХ6
2	1.1.2	1.1.3	146°58.1'	9.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	221°38.9'	86.1	данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XX2	Московская область, Одинцовский район, п.Горки-2, ул.Знаменское поле, д.1ХХД
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XX4	Московская область, Одинцовский район, п.Горки-2, ул.Знаменское поле, д.1ХХД
5	1.1.4	1.1.5	309°7.3'	30.03	данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XX9	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	32°48.3'	102.66	данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XXX0	gXXXXXXXXXXXXXXXXv@mail.ru
7	1.1.6	1.1.1	111°22.4'	11.17	данные отсутствуют	50:20:004XXXX:XX3	г.Москва, пер.3-Кутузовский, д.ХХ/ХХ, кв.ХХ6

полное наименование должности	
	инициалы, фамилия

М.П.

: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 8
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXXX7			
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466652.8	2165493.47	-	0.1
2	466623.66	2165502.97	-	0.1
3	466615.97	2165507.97	-	0.1
4	466551.63	2165450.75	-	0.1
5	466570.58	2165427.45	-	0.1
6	466656.87	2165483.07	-	0.1
7	466652.8	2165493.47	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6
11 августа 2020г. № КУВИ-999/2020-1XXXX7		
Кадастровый номер:		50:20:004XXXX:XX1
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:20:004XXXX:XX1 /1	3629	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление правительства РФ от 23.11.1996 № 1404 выдан: Прочие; Содержание ограничения (обременения): Особый режим использования земли. Водоохранная зона р.Москвы

полное наименование должности	
	Инициалы, фамилия

М.П.
: 499363085956248297604825293765649464434

: 04.02.2020 04.05.2021